



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

18.10.2024

Михайлівка

№ 45 - 14/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу громадянам у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 12, 96, 116, 118, 121, 186, частини п'ятої пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян Руденка Олександра Васильовича, Міщук Марії Вікторівни, Табанової Світлани Іванівни, Тищенко Ірини Володимирівни, Кучменка Євгенія Вікторовича, Воскобойник Любові Василівни, Яреми Ганни Павлівни, Руденко Сергія Миколайовича, Шумила Олексія Васильовича, Бурлая Олександра Олексійовича, Бурлай Галини Федорівни, Харченко Марії Михайлівни, Євси Наталії Захарівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у приватну власність, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою:

1.1. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Руденка Олександра Васильовича площею 0,2247 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Молодіжна, 5-А на території Михайлівської ТГ,

Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121885600:01:001:0387», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.2. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Міщук Марії Вікторівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пляківка, вул. Вишнева, 14 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121886000:02:001:0134», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.3. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Табанової Світлани Іванівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Райгород, вул. Травнева, 8 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121885000:01:001:0432», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.4. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Тищенко Ірини Володимирівни площею 0,1536 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Садова, 10, на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121885600:01:001:0384», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.5. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кучменка Євгенія Вікторовича площею 0,2500 га 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої: Черкаська область, Черкаський район, с. Ребедайлівка, вул. Садова, 20а з кадастровим номером 7121885600:01:001:0391», розробник ПП «Геоцентр»;

1.6. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Воскобойник Любові Василівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Жаботин, вул. Гайдамацька, 25 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121882000:01:001:0695», розробник ФОП Манчук О.А.;

1.7. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Яреми Ганни Павлівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Флярківка, вул. 8-го Березня, 27-а, на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121882000:02:001:0518», розробник ФОП Манчук О.А.;

1.8. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Руденка Сергія Миколайовича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ярове, вул. Миру, 11 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121885000:02:001:0056», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.9. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Шумила Олексія Васильовича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Михайлівка, вулиця Оришечка, 24а, на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121884000:01:001:1169», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.10. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бурлая Олександра Олексійовича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Михайлівка, вулиця Оришечка, 20, на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121884000:01:001:1171», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.11. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бурлай Галини Федорівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Михайлівка, вулиця Федора Жарка, 18, на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121884000:01:001:1168», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.12. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Харченко Марії Михайлівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, провул. Шевченка, 3 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121885600:01:001:0394», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.13. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Євси Наталії Захарівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Новоселівська, 81 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121885600:01:001:0395», розробник ФОП Овчаренко О.М.

2. Передати громадянам:

2.1. Руденку Олександрю Васильовичу (ІПН 2609819456) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності

Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2247 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0387 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Молодіжна, 5-А, Черкаського району Черкаської області;

2.2. Міщук Марії Вікторівні (ПІН 2586714348) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121886000:02:001:0134 забудованих земель в селі Пляківка, вулиця Вишнева, 14, Черкаського району Черкаської області;

2.3. Табановій Світлані Іванівні (ПІН 2261703989) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885000:01:001:0432 забудованих земель в селі Райгород, вулиця Травнева, 8, Черкаського району Черкаської області;

2.4. Тищенко Ірині Володимирівні (ПІН 2830011664) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1536 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0384 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Садова, 10, Черкаського району Черкаської області;

2.5. Кучменку Євгенію Вікторовичу (ПІН 3390705310) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0391 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Садова, 20а, Черкаського району Черкаської області;

2.6. Воскобойник Любові Василівні (ПІН 1647706408) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:01:001:0695 забудованих земель в селі Жаботин, вулиця Гайдамацька, 25, Черкаського району Черкаської області;

2.7. Яремі Ганні Павлівні (ПІН 2238306804) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером

7121882000:02:001:0518 забудованих земель в селі Флярківка, вулиця Озерна (8-го Березня), 27-а, Черкаського району Черкаської області;

2.8. Руденко Сергію Миколайовичу (ІПН 2612205370) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885000:02:001:0056 забудованих земель в селі Ярове, вулиця Миру, 11, Черкаського району Черкаської області;

2.9. Шумилу Олексію Васильовичу (ІПН 2528504419) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1169 забудованих земель в селі Михайлівка, вулиця Оришечка, 24а, Черкаського району Черкаської області;

2.10. Бурлаю Олександрю Олексійовичу (ІПН 2494508973) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1171 забудованих земель в селі Михайлівка, вулиця Оришечка, 20, Черкаського району Черкаської області;

2.11. Бурлай Галині Федорівні (ІПН 2534808063) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1168 забудованих земель в селі Михайлівка, вулиця Федора Жарка, 18, Черкаського району Черкаської області;

2.12. Харченко Марії Михайлівні (ІПН 1696407761) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0394 забудованих земель в селі Ребедайлівка, провулок Шевченка, 3, Черкаського району Черкаської області;

2.13. Євсі Наталії Захарівні (ІПН 2206411322) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0395 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Новоселівська, 81, Черкаського району Черкаської області.

3. Громадянам, зазначеним у пункті другому цього рішення:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Заступнику сільського голови з питань діяльності виконавчих органів О. О. БОРДЮГУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Ребедайлівка відповідно.

5. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Жаботин, с. Флярківка відповідно.

6. Старості Ревівського старостинського округу Н. П. КОРЕЦЬКІЙ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Пляківка відповідно.

7. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Михайлівка відповідно.

8. Діловоду виконавчого комітету сільської ради О.С. МАРТИНЕНКО забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Райгород, с. Ярове відповідно.

9. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Секретар сільської ради

Наталія ЛУЦЕНКО